

Département d'Ille et Vilaine  
Arrondissement de Rennes  
Canton de Rennes Sud-Ouest

VILLE DE  
SAINT-JACQUES-DE-LA-LANDE

**EXTRAIT**  
**du registre des délibérations**  
**du CONSEIL MUNICIPAL**  
**du 26 septembre 2022**

Date de la convocation : 20 septembre 2022

Nombre de conseillers en exercice : 33

L'an deux mille vingt-deux, le vingt-six septembre, à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de la Ville de SAINT-JACQUES-DE-LA-LANDE, légalement convoqué, conformément aux articles L 2121-10, L 2121-12 et L 2122-8 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'est réuni à la mairie, sous la présidence de Madame DUCAMIN, Maire.

**PRESENTS (26)** : Mme DUCAMIN, Maire, Mme LECHAPLAIN, M. COCHERIL, Mme BASLE, M. SIMON, Mme LECOQ, M. RAVAUDET, Mme PFEIFFER, M. CADIOU, Mme BILLARD, adjoints, M. JAN, Mme PRIGENT, M. LEBRUN, M. CHEMIN, Mme COSSAIS, M. SAUREL, Mme THO, M. DAVID, M. HAGGAN, Mme BOUSQUET, M. LLAVORI, M. LUCAS, M. DEIN (de 19h15 à 21h05), M. MACE, M. NOURRY, M. SALMON, conseillers municipaux.

**ABSENTS EXCUSES (7)** : Mme FRIOT, Mme MAIGNOT, Mme TRIBOULT, M. COLLONGE, Mme GARANDEAU, M. BIARD, Mme RACHEDI, conseillers municipaux.

**PROCURATIONS DE VOTE (5)** : Mme FRIOT a donné procuration à M. COCHERIL.

Mme MAIGNOT a donné procuration à M. CHEMIN.

Mme TRIBOULT a donné procuration à Mme LECHAPLAIN.

M. COLLONGE a donné procuration à Mme BOUSQUET.

Mme GARANDEAU a donné procuration à Mme BASLE.

Mme PFEIFFER a été nommée en qualité de secrétaire de séance.

#### **2022.090 Décisions prises par Madame la Maire du 03 juin 2022 au 31 août 2022 – Prise d'acte**

Rapporteur : M. Ducamin

- Vu le Code général des collectivités territoriales, et notamment ses articles L.2122-22 et L.2122-23 alinéa 3 ;
- Vu la délibération n°2020.078 du 28 septembre 2020 portant délégations à Madame La Maire ;
- Vu le rapport présenté en séance par Madame la Maire ;
- **Considérant**, conformément à l'article L.2122-23 alinéa 3 du Code général des collectivités territoriales, l'obligation pour Madame la Maire de rendre compte lors de chaque conseil municipal des décisions prises en vertu de l'article L.2122-22 dudit code.

Lors de ses séances du 25 mai 2020 puis du 28 septembre 2020, le Conseil Municipal a délégué à Madame la Maire les compétences prévues à l'article L. 2122-22 du Code général des collectivités territoriales.

Conformément à l'article L. 2122-23 alinéa 3 de ce même code, Madame la Maire doit rendre compte des décisions qu'elle a prises par délégation à chacune des réunions obligatoires du Conseil Municipal.

Les décisions décrites ci-dessous se rapportent à la période du 03 juin 2022 au 31 août 2022, ci-après présentées par attribution.

- **Attributions de marchés publics**

**Décision n°2022.036 du 19 juillet 2022** : Marché de fourniture et d'installation d'équipement de cuisine pour la cantine du groupe scolaire Suzanne Lacore à Saint-Jacques de la Lande. Attribution du marché comme suit :

Intitulé	Entreprise	Montant
<b>FOURNITURE ET INSTALLATION D'EQUIPEMENT DE CUISINE POUR LA CANTINE DU GROUPE SCOLAIRE SUZANNE LACORE A SAINT-JACQUES DE LA LANDE</b>	<b>ALLIANCE FROID CUISINE</b> Ecopôle Sud Est 15 rue de la Frébardière 35000 RENNES	<b>40 000 € HT</b>

**Décision n°2022.038 du 11 août 2022** : Marché d'entretien des espaces verts - Lot 1 entretien annuel - Lot 2 prestations ponctuelles. Attribution du marché comme suit :

Intitulé	Entreprise	Montant
<b>ENTRETIEN DES ESPACES VERTS LOT 1 : ENTRETIEN ANNUEL</b>	<b>AJI Environnement</b> 10 Rue du Comte de Dion 35 230 NOYAL CHATILLON SUR SEICHE	<b>41 486,93 € HT</b>
<b>ENTRETIEN DES ESPACES VERTS LOT 2 : PRESTATIONS PONCTUELLES</b>	<b>JOURDANIERE NATURE</b> La Jourdanrière BP 84123 35341 LIFFRE Cedex	<b>Sans montant minimum annuel avec un montant maximum annuel de 25 000 € HT</b>

**Décision n°2022.044 du 11 août 2022** : Marché de réfection de l'éclairage du terrain d'honneur de complexe Salvador Allende. Attribution du marché comme suit :

Intitulé	Entreprise	Montant
<b>REFECTION DE L'ECLAIRAGE DU TERRAIN D'HONNEUR DE COMPLEXE SALVADOR ALLENDE</b>	<b>E.R.S (SAS)</b> 1 Boulevard du Trieux BP 24327 35743 PACE Cedex	<b>49 640 € HT</b>

**Décision n°2022.045 du 11 août 2022** : Marché de conduite et maintenance chauffage et ventilation. Attribution du marché comme suit :

Intitulé	Entreprise	Montant
<b>CONDUITE ET MAINTENANCE CHAUFFAGE ET VENTILATION</b>	<b>MISSENARD CLIMATIQUE SAS</b> 66 Boulevard de la Haie des Cognets 35136 SAINT JACQUES DE LA LANDE	<b>Sans montant minimum annuel avec un montant maximum annuel de 70 000 € HT</b>

- **Contrat de prêt à usage**

**Décision n°2022.028 du 7 juin 2022** : Contrat de prêt à usage d'un local sis 33 rue Pierre Brossolette.

**Décision n°2022.030 du 23 juin 2022** : Contrat de prêt à usage au profit de Mme RADUCAN Andreea et M. CATANI Alis – Maison individuelle place Salvador Allende.

- **Droit de préemption urbain**

**Décision n°2022.029 du 16 juin 2022** : Délégation du Conseil Municipal – droit de préemption urbain – décision d'acquisition en zone d'aménagement différé.

**Décision n°2022.032 du 7 juillet 2022** : Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain - 244 rue de Nantes, parcelle AB 0185 – prix : 210 000 €.

**Décision n°2022.033 du 7 juillet 2022** : Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain - 9 bis rue Gabriel Péri, parcelle AB 0388 – prix : 362 500 €.

**Décision n°2022.034 du 7 juillet 2022** : Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain - 45 rue du Manoir, parcelle AL 0142 – prix : 331 000 €.

**Décision n°2022.039 du 15 juillet 2022** : Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain - 8, rue Lieutenant Le Corfec, parcelle AC 0157 – prix : 480 000 €.

**Décision n°2022.040 du 1<sup>er</sup> août 2022** : Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain - 46 Bd Jean Mermoz, parcelle AB 0420 – prix : 20 000 €.

**Décision n°2022.041 du 1<sup>er</sup> août 2022** : Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain - 35 rue de la Pommerais – parcelle AM 0077 – prix : 380 000 €.

**Décision n°2022.042 du 1<sup>er</sup> août 2022** : Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain - 14 rue Gabriel Péri – parcelle AB 0228 – prix : 380 000 €.

**Décision n°2022.043 du 8 août 2022** : Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain - 7 Allée du Cormier – parcelle AC 0360 – prix : 568 000 €.

**Décision n°2022.047 du 23 août 2022** : Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain - 31 rue de la Pilate – parcelles AB 0235 ; AB0236 – prix : 394 000 €.

**Décision n°2022.048 du 23 août 2022** : Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain - 15 rue Louis Rossel – parcelle AM 0143 – prix : 310 000 €.

**Décision n°2022.049 du 23 août 2022** : Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain - 226 rue de Nantes - parcelle AB 0458 – prix : 90 000 €.

**Décision n°2022.050 du 25 août 2022** : Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain - 19 rue du Temple de Blosne – parcelles AC 0458, AC 0461, AC 0462, AC 0464, AC 0466, AC 0468, AC 0469, AC 0471 - prix : 197 000 €.

- **Demande de subvention**

**Décision n°2022.031 du 23 juin 2022** : Demande d'attribution d'une subvention d'investissement de la CAF pour le financement de la rénovation de la ferme de la Morinais.

**Décision n°2022.035 du 7 juillet 2022** : Demande d'attribution d'une subvention d'équipement à la Fédération française de football pour la réfection de l'éclairage du terrain de football synthétique.

**Décision n°2022.037 du 12 juillet 2022** : Demande d'attribution d'une subvention au titre de la dotation générale de décentralisation – concours particulier pour les bibliothèques – pour la mise en œuvre d'une solution RFID à la médiathèque Lucien Herr.

**Décision n°2022.052 du 26 août 2022** : Demande d'attribution d'une subvention d'équipement à la Fédération française de football (FFF) pour la réfection de l'éclairage du terrain de football synthétique – Décision n°2022.035 – retrait – nouvelle décision.

- **Dons**

**Décision n°2022.046 du 22 août 2022** : Acceptation par la Ville de dons de revues à la médiathèque.

- **Assurances**

**Décision n°2022.051 du 31 août 2022** : Souscription d'une police d'assurance supplémentaire Dommages aux biens – Saint-Jacques-en-fête.

- **Autorisation d'agir en justice**

**Décision n°2022.053 du 31 août 2022** : Autorisation d'agir en justice – désignation du Cabinet ARES.

Le conseil municipal, à l'unanimité des suffrages exprimés, prend acte des décisions prises par Madame la Maire, en vertu de la délibération n°2020.078 du 28 septembre 2020, pour la période du 03 juin 2022 au 31 août 2022.

Pour extrait conforme,  
Saint-Jacques-de-la-Lande, le 27 septembre 2022

Marie DUCAMIN  
Maire



Alice PFEIFFER  
Secrétaire de séance



Le cas échéant, document transmis à la Préfecture le : 04/10/22

Publié sur le site de la Ville le : 04/10/22

Par le service affaires générales