

Département d'Ille et Vilaine  
Arrondissement de Rennes  
Canton de Rennes Sud-Ouest

VILLE DE  
SAINT-JACQUES-DE-LA-LANDE

**EXTRAIT**  
**du registre des délibérations**  
**du CONSEIL MUNICIPAL**  
**Du 14 novembre 2022**

Date de la convocation : 08 novembre 2022

Nombre de conseillers en exercice : 33

L'an deux mille vingt-deux, le quatorze novembre, à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de la Ville de SAINT-JACQUES-DE-LA-LANDE, légalement convoqué, conformément aux articles L. 2121-10, L. 2121-12 et L. 2122-8 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'est réuni à la Mairie, sous la présidence de Madame DUCAMIN, Maire.

PRESENTS (25) : Mme DUCAMIN, Maire, Mme LECHAPLAIN, M. COCHERIL, Mme BASLE, M. SIMON, Mme LECOQ, M. CADIOU, adjoints, M. JAN, Mme PRIGENT, M. LEBRUN (de 20h00 à 20h31), Mme TRIBOULT, M. CHEMIN, Mme COSSAIS, M. SAUREL, M. COLLONGE, Mme THO, M. DAVID, M. HAGGAN, Mme BOUSQUET, M. LLAVORI, M. LUCAS, M. BIARD, M. DEIN, M. MACE, M. SALMON, conseillers municipaux.

ABSENTS EXCUSES (2) : Mme RACHEDI, M. NOURRY, conseillers municipaux.

PROCURATIONS DE VOTE (7) : M. RAVAUDET a donné procuration à Mme DUCAMIN.

Mme PFEIFFER a donné procuration à M. COCHERIL.

Mme BILLARD a donné procuration à M. CHEMIN.

Mme FRIOT a donné procuration à M. SIMON.

M. LEBRUN a donné procuration à Mme BASLE (de 19h00 à 20h00).

Mme MAIGNOT a donné procuration à M. JAN.

Mme GARANDEAU a donné procuration à Mme LECHAPLAIN.

M. CADIOU a été nommé en qualité de secrétaire de séance.

**2022.105 Décisions prises par Madame la Maire du 1<sup>er</sup> septembre 2022 au 31 octobre 2022 – Prise d'acte**

Rapporteur : M. Ducamin

- **VU** le Code général des collectivités territoriales, et notamment ses articles L.2122-22 et L.2122-23 alinéa 3 ;
- **VU** la délibération n°2020.078 du 28 septembre 2020 portant délégations à Madame La Maire ;
- **VU** le rapport présenté en séance par Madame la Maire ;
- **CONSIDERANT**, conformément à l'article L.2122-23 alinéa 3 du Code général des collectivités territoriales, l'obligation pour Madame la Maire de rendre compte lors de chaque conseil municipal des décisions prises en vertu de l'article L.2122-22 dudit code.

Lors de ses séances du 25 mai 2020 puis du 28 septembre 2020, le Conseil Municipal a délégué à Madame la Maire les compétences prévues à l'article L. 2122-22 du Code général des collectivités territoriales.

Conformément à l'article L. 2122-23 alinéa 3 de ce même code, Madame la Maire doit rendre compte des décisions qu'elle a prises par délégation à chacune des réunions obligatoires du Conseil Municipal.

Les décisions décrites ci-dessous se rapportent à la période du 1<sup>er</sup> septembre 2022 au 31 octobre 2022, ci-après présentées par attribution.

- **Attributions de marchés publics**

**Décision n°2022.054 du 13 septembre 2022** : Marché d'opérations de gestion de sols pollués Basse-Chevrolais à Saint-Jacques-de-la-Lande. Attribution du marché comme suit :

Intitulé	Entreprise	Montant
<b>OPERATIONS DE GESTION SOLS POLLUES BASSE-CHEVROLAIS A SAINT-JACQUES-DE-LA-LANDE</b>	<b>COLAS France</b> La Rougeraie-Domloup BP 25 35410 CHATEAUGIRON	Pour un montant global et forfaitaire de 28 601 € HT et avec un maximum de 9 000 € HT

- **Contrat de prêt à usage**

**Décision n°2022.055 du 12 septembre 2022** : Contrat de prêt à usage au profit de M. R., parcelles agricoles La Martinière, Les Landriaux.

**Décision n°2022.056 du 12 septembre 2022** : Contrat de prêt à usage au profit de « La Poste Branche Services-Courrier-Colis » - Local de stockage 13, Bd Eugène Pottier.

**Décision n°2022.061 du 29 septembre 2022** : Contrat de prêt à usage au profit de Mme R. et M. C. – Maison individuelle – Place Salvador Allende.

**Décision n°2022.067 du 28 octobre 2022** : Concession de mise à disposition au profit de Mme D., terrain à usage de jardin, Rue de la Martinière.

- **Droit de préemption urbain**

**Décision n°2022.057 du 15 septembre 2022** : Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain – 8 Rue Pierre Brossolette - parcelle AB 0252 – prix : 483 000 €.

**Décision n°2022.058 du 19 septembre 2022** : Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain – 27 Bd Jean Mermoz - parcelle AB 0090 – prix : 1 100 000 €.

**Décision n°2022.059 du 22 septembre 2022** : Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain – 2 Rue de la Table Ronde - parcelle AH 0126 – prix : 320 000 €.

**Décision n°2022.060 du 27 septembre 2022** : Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain – 30 Rue Pierre Brossolette – parcelle AB 0263 – prix : 450 000 €.

**Décision n°2022.062 du 04 octobre 2022** : Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain – 9 bis Allée Lancelot du Lac – parcelle AE0001 – prix : 260 000 €.

**Décision n°2022.064 du 11 octobre 2022** : Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain – 22 Rue Irène Joliot-Curie – parcelle AC0297 – prix : 240 000 €.

**Décision n°2022.065 du 11 octobre 2022** : Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain – 113 Rue du Temple de Blossne – parcelle AE 0240 – prix : 583 000 €.

**Décision n°2022.066 du 13 octobre 2022** : Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain – 29 Bd Jean Mermoz – parcelle AB 0089 – prix : 10 000 €.

**Décision n°2022.068 du 26 octobre 2022** : Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain – 15 Rue Hector des Mares – parcelle AH 0187 – prix : 403 865 €.

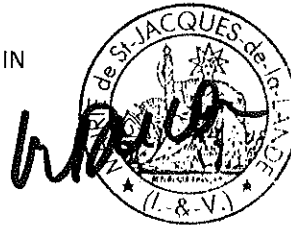
- **Consultation juridique**

**Décision n°2022.063 du 10 octobre 2022** : Convention d'honoraires d'avocat pour la réalisation d'une analyse du régime fiscal applicable à l'opération d'aménagement Gaîté Sud – Fixation des honoraires (5 040 € TTC).

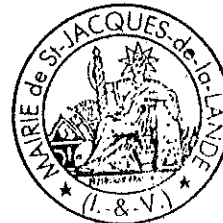
Le conseil municipal, à l'unanimité des suffrages exprimés, prend acte des décisions prises par Madame la Maire, en vertu de la délibération n°2020.078 du 28 septembre 2020, pour la période du 1<sup>er</sup> septembre 2022 au 31 octobre 2022.

Pour extrait conforme,  
Saint-Jacques-de-la-Landé, le 15 novembre 2022

Marie DUCAMIN  
Maire



François CADIOU  
Secrétaire de séance



Le cas échéant, document transmis à la Préfecture le : 17/11/22

Publié sur le site de la Ville le : 17/11/22

Par le service affaires générales

Envoyé en préfecture le 17/11/2022

Reçu en préfecture le 17/11/2022

Affiché le

ID : 035-213502818-20221115-D2022\_105-DE

